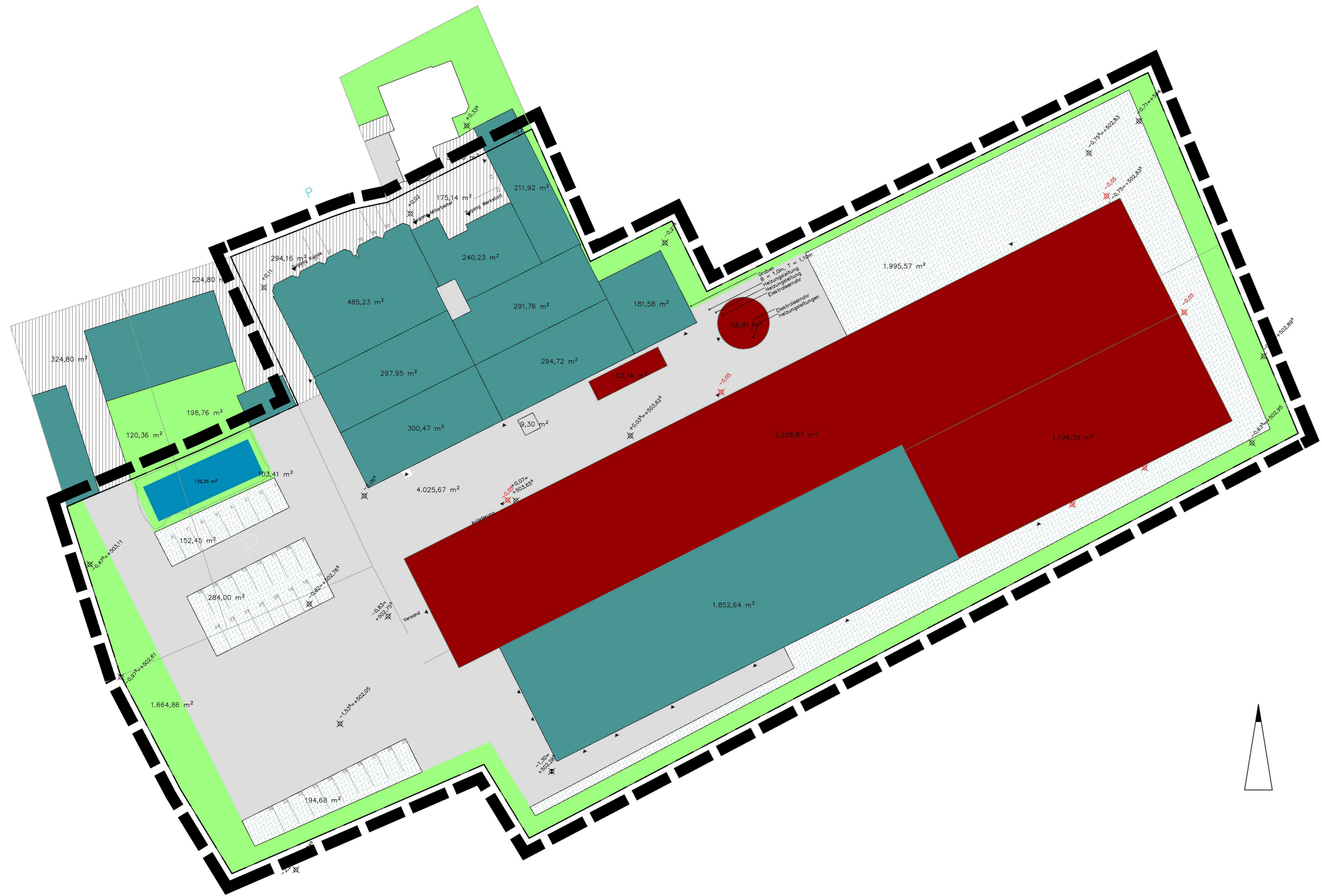


PLANZEICHNUNG VORABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN (TEIL A3)
OBERFLÄCHEN UND HÖHEN

Maßstab 1:500



Legende:

- Befestigte Flächen, Einfassungen**
- Gebäude Bestand
 - Gebäude Neubau
 - Asphalt
 - Betonsteinpflaster
 - Schotterrasen
- Vegetation**
- Grünfläche
- Wasserflächen**
- Regenrückhaltebecken
- Höhenangaben**
- Bestandshöhe Gelände
 - Planungshöhe Gelände
- Sonstiges**
- Geltungsbereich

Vorhaben- und Erschließungsplan zum
Vorhabenbezogene Bebauungsplan
MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN
**"Gewerbeerweiterung
Fichtenschacht Süd"**



MARKT WIESAU
LANDKREIS TIRSCHENREUTH
FLUR NR.: 335/8, 335/12 (TF), 410 (TF), 410/15, 410/16, 410/17, 907,
907/1 der Gemarkung Schönhaid, 4110/3, 4112, 4155 (TF) und
4 1 5 5 / 9 (TF) der Gemarkung Wiesau



Übersichtslageplan M 1:25.000

Planzeichnung Teil A3 Vorhaben- und Erschließungsplan Oberflächen und Höhen

Fassung vom 25.07.2024

ausgefertigt am: SIEGEL Markt Wiesau, den

VORHABENTRÄGER:
Firma Distner
Brunnenstraße 20
95676 Wiesau

Toni Dutz, Erster Bürgermeister

PLANVERFASSER VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN:
BERNHARD BARTSCH ■ DIPL. ING. (FH)
STADTPLANUNG ■ LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

ADRESSE: BERGSTRASSE 25
93161 SINZING
TEL: 0941 463 708 - 0
E-MAIL: INFO@B-BARTSCH.DE
WEB: WWW.B-BARTSCH.DE